

Przestronne 4 pok. mieszk. na Os. Słonecznym w Z.G.


Numer oferty	123
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	329 000 PLN
Powierzchnia	65.7 m ²
Cena za m ²	5 008 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

OPIS OFERTY
SPRZEDANE - GRATULACJE DLA STRON TRANSAKCJI !!!

ALDAN Nieruchomości przedstawia do sprzedaży bardzo atrakcyjne 4 -pokojowe mieszkanie położone na I piętrze bloku z windą po termomodernizacji na Os. Słonecznym.

Mieszkanie po generalnym remoncie, wykończone z dużą starannością gotowe do wprowadzenia.

Idealne dla rodziny z dziećmi lub dla osób ceniących i potrzebujących przestrzeni.

Blok po generalnym remoncie, ocieplony, przeprowadzony remont klatek schodowych i położone płytki gresowe na korytarzach.

Powierzchnia całkowita mieszkania to 65,7 m² (tj. 59,6m² mieszkania + 6,1m² korytarz do wyłącznego użytku właściciela mieszkania, wydzielony z klatki schodowej.)

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- Przestronny salon z wyjściem na balkon.
- Jasna kuchnia z jadalnią.
- 3 pokoje - sypialnie.
- Łazienka z prysznicem.
- Toaleta.
- Przedpokój 1.
- Przedpokój 2.

W cenie mieszkania pozostajeumeblowana i wyposażona w wysokiej jakości sprzęt AGD kuchnia (*lodówka, piekarnik elektryczny, płyta gazowa, okap, kuchenka mikrofalowa, zmywarka*), umeblowanie w salonie, meble wypoczynkowe + komody oraz bardzo duża szafa w zabudowie w przedpokoju).

Do mieszkania przynależy również piwnica

ATUTY MIESZKANIA:

- Mieszkanie po generalnym remoncie, gotowe do wprowadzenia.
- Wymieniona instalacja elektryczna, okna, drzwi wewnętrzne i zewnętrzne.
- Ściany gładzone, malowane.
- Na podłogach w pokojach panele, w kuchni, przedpokoju oraz łazienkach terakota.
- Jasna kuchnia z meblami w zabudowie, wyposażona w sprzęt AGD.
- W salonie okna na całą ścianę, przez co pokój jest bardzo słoneczny i bardziej przestronny.

LOKALIZACJA:

- Mieszkanie znajduje się na dobrze zurbanizowanym Os. Słonecznym, blisko Centrum.
- W pobliżu tereny rekreacyjne: fitness, ścieżka rowerowa, Kaczy Dół ze skateparkiem jak również przedszkole, szkoła, przychodnia, poczta, punkty handlowe i usługowe. - Przy bloku bezpłatny parking z dużą ilością miejsc postojowych.

- Niedaleko przystanek MZK z dużą częstotliwością kursów, co umożliwia szybkie dotarcie w każdy kierunek miasta.

OPŁATY: Czynsz ok. 550zł (w tym ogrzewanie, ciepła i zimna woda, śmieci,) + 90 zł termomodernizacja (zostały 3 lata) + prąd i gaz wg zużycia.

BARDZO ATRAKCYJNA OFERTA. ZAPRASZAM DO ZAPOZNANIA SIĘ Z OFERTĄ I UMÓWIENIA SIĘ NA BEZPŁATNĄ PREZENTACJĘ.

Alicja Danłowska tel. 577 877 724

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości, Licencja PFRN nr 24801

ALDAN NIERUCHOMOŚCI pomaga w uzyskaniu kredytu na sfinansowanie zakupu Twojej nieruchomości.

Współpracujemy z doradcami kredytowymi, jak i bezpośrednio z bankami.

Zadzwoń a przekonasz się sam. Zapraszamy!!!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 ust.1 Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Alicja Danłowska	aldan.nieruchomosci@wp.pl
577 877 724	
ALDAN NIERUCHOMOŚCI ul. Słowacka 25/7, 65-943 Zielona Góra	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).