



## ZIELONA GÓRA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**305 000 PLN**

Powierzchnia:  
**35,13 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi:  
**2**

Piętro:  
**2**

### Nowe 2 pok. mieszkanie na Os. Zacisze w Z.G.



Numer oferty	204
Typ transakcji	sprzedaż
Cena	305 000 pln
Powierzchnia	35.13 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	8 682 pln / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2

### OPIS OFERTY

**ALDAN Nieruchomości** przedstawia do sprzedaży nowe 2 - pokojowe mieszkanie w stanie deweloperskim na Os.Zacisze w Zielonej Górze.

Mieszkanie ma powierzchnię 35,13 m<sup>2</sup> i znajduje się na drugim piętrze nowoczesnego bloku.

Lokal o bardzo funkcjonalnym układzie pomieszczeń do wykończenia - sprzedawany w stanie deweloperskim - do własnej aranżacji wnętrz !!!

***BARDZO CIEKAWA OFERTA RÓWNIEŻ JAKO INWESTYCJA POD WYNAJEM z uwagi na bliskość Campusu B UZ.***

#### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- Salon z aneksem kuchennym o pow. 19,20 m<sup>2</sup> z wyjściem na balkon.
- Pokój - sypialnia o pow. 9,38 m<sup>2</sup> z wyjściem na balkon.
- łazienka z toaletą o pow. 3,42 m<sup>2</sup>.
- Przedpokój o pow. 3,13 m<sup>2</sup> z miejscem na szafę w zabudowie.

Wyjście na balkon o pow. 4,62 m<sup>2</sup> jest zarówno z salonu jak i sypialni przez duże okna tarasowe.

#### LOKALIZACJA:

- Mieszkanie znajduje się w nowym bloku na bardzo dobrze zurbanizowanym Osiedlu Zacisze, blisko Campusu B, z bardzo dobrym dojazdem do Centrum Miasta.
- Przy bloku bezpłatny parking z dużą ilością bezpłatnych miejsc postojowych, w pobliżu punkty handlowe i usługowe.
- Niedaleko przystanek MKK z dużą częstotliwością kursów, co umożliwia szybkie dotarcie w każdy kierunek miasta oraz stacja rowerów miejskich.

Mieszkanie stanowi odrębną własność z KW.

BARDZO ATRAKCYJNA OFERTA.

OFERTA na WYŁĄCZNOŚĆ - ZAPRASZAM NA BEZPŁATNĄ PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI .

**Alicja Danłowska tel. 577 877 724**

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości, Licencja PFRN nr 24801

ALDAN NIERUCHOMOŚCI pomaga w uzyskaniu kredytu na sfinansowanie zakupu Twojej nieruchomości.

Współpracujemy z doradcami kredytowymi, jak i bezpośrednio z bankami.

Zadzwoń a przekonasz się sam. Zapraszamy!!!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 ust.1 Kodeksu Cywilnego.

## **KONTAKT**

**Alicja Danłowska**

aldan.nieruchomosci@wp.pl

577 877 724

**ALDAN NIERUCHOMOŚCI** ul. Słowacka 25/7, 65-943 Zielona Góra

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).