

Przestronne 3 pok. mieszkanie na Os. Zastalowskim



Numer oferty	32
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	339 000 PLN
Powierzchnia	76 m ²
Cena za m ²	4 461 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

OPIS OFERTY

SPRZEDANE

ALDAN Nieruchomości przedstawia do sprzedaży bardzo atrakcyjne 3 - pok. mieszkanie na Os. Zastalowskim.

Mieszkanie ma pow. 76 m² i znajduje się na III piętrze niskiego czteropiętrowego bloku po termomodernizacji, szerokie klatki schodowe. Mieszkanie gotowe do wprowadzenia, nie wymaga żadnych nakładów finansowych. Idealne dla rodziny lub dla osób ceniących i potrzebujących przestrzeni.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- Przestronny salon o pow. 21,6 m² z wyjściem na balkon
- Sypialnia o pow. 9,3 m²
- Sypialnia - duży pokój dziecięcy o pow. 15,9 m²
- Jasna kuchnia o pow. 12,1 m²
- Łazienka o pow. 4,6 m²
- Oddzielna toaleta o pow. 1,7 m²
- Przedpokój 10,8 m²
- Do mieszkania przynależy piwnica 2,5 m².

W cenie mieszkania pozostajeumeblowana i wyposażona w sprzęt AGD kuchnia: lodówka, zmywarka, płyta gazowa, piekarnik, okap, umeblowanie salonu: narożnik, komoda, witryna, stół z krzesłami, duża, pojemna szafa w zabudowie w pokoju dziecięcym, wieszak oraz szafki na buty w przedpokoju, pralka w łazience.

ATUTY MIESZKANIA:

Mieszkanie po remoncie, jasne i ciepłe, gotowe do wprowadzenia.
Biała kuchnia z meblami w zabudowie, wyposażona w sprzęt AGD.
Ściany gładzone, malowane.
Na podłogach w pokojach panele, w kuchni, przedpokoju oraz łazienkach terakota.
Wymieniona instalacja elektryczna, drzwi wewnętrzne i zewnętrzne, nowe grzejniki.
We wszystkich oknach poza salonem zamontowane są rolety zewnętrzne, w oknach szyby o zwiększonej dźwiękochłonności.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się na bardzo dobrze zurbanizowanym Os. Zastalowskim, z bardzo dobrym dojazdem do Centrum.

Niedaleko tereny rekreacyjne: Orlik, Park Linowy, ścieżki rowerowe, liczne place zabaw, las

W pobliżu znajduje się szkoła nr 11, szkoła „Talentów”, przedszkole, żłobek, markety, punkty usługowe, kościół, filia biblioteki.
Przy bloku bezpłatny parking z dużą ilością miejsc postojowych.
Niedaleko przystanek MZK z dużą częstotliwością kursów, co umożliwia szybkie dotarcie w każdy kierunek miasta.

Mieszkanie Spółdzielcze własnościowe z Księgą Wieczystą.

OPŁATY: Czynsz do SM ok. 600 zł / za 4 osoby (tym ogrzewanie, ciepła i zimna woda, śmieci)

Dostępne media: gaz ziemny, prąd, woda ciepła i zimna, kanalizacja, TV kablowa, Internet, telefon

BARDZO ATRAKCYJNA OFERTA. ZAPRASZAM DO ZAPOZNANIA SIĘ Z OFERTĄ I UMÓWIENIA SIĘ NA BEZPŁATNĄ PREZENTACJĘ.

Alicja Danłowska tel. 577 877 724

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości, Licencja PFRN nr 24801

ALDAN NIERUCHOMOŚCI pomaga w uzyskaniu kredytu na sfinansowanie zakupu Twojej nieruchomości.

Współpracujemy z doradcami kredytowymi, jak i bezpośrednio z bankami.

Zadzwoń a przekonasz się sam. Zapraszamy!!!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 ust.1 Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Alicja Danłowska	aldan.nieruchomosci@wp.pl
577 877 724	
ALDAN NIERUCHOMOŚCI ul. Słowacka 25/7, 65-943 Zielona Góra	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.