

3 pok. mieszkanie na Os. Zdrojowym NIŻSZA CENA!!!

Numer oferty	34
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	299 000 PLN
Powierzchnia	62.52 m ²
Cena za m ²	4 782 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

OPIS OFERTY**SPRZEDANE**

Nieruchomości przedstawia do sprzedaży 3 pokojowe mieszkanie na Os. Zdrojowym!!!

Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze nowoczesnego bloku z 2012 roku, w bardzo atrakcyjnej lokalizacji przy Dolinie Gęśnika.

W pobliżu tereny rekreacyjne i dużo zieleni - Idealne miejsce do zamieszkania.

Istnieje możliwość zakupu mieszkania wraz z miejscem postojowym w garażu podziemnym za kwotę 30.000,00 zł

Łączna cena za mieszkanie z miejscem postojowym - 329.000,00 zł.

Mieszkanie ma pow. 62,52 m² i składa się z:

- Przestronnego salonu z kuchnią i jadalnią z wyjściem na taras.
- Pokoju – sypialni.
- Pokoju – sypialni.
- Łazienki z toaletą.
- Przedpokoju,

W cenie mieszkania umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD kuchnia (płyta indukcyjna, zmywarka, zlew, lodówka, piekarnik).

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska i miejsce postojowe.

Mieszkanie wymaga odświeżenia, jednak stwarza duże możliwości aranżacyjne w zakresie dostosowania do swoich oczekiwań.

ATUTY MIESZKANIA:

- Mieszkanie bardzo przestronne i dobrze nasłonecznione – ekspozycja: południowo-zachodnia.
- Umeblowana i wyposażona kuchnia otwarta na jadalnię i salon o pow. 32m².
- Duży taras z widokiem na Dolinę Gęśnika.
- Spokojna lokalizacja bloku z dala od ulicy.
- Blok i wjazd do garaży monitorowany.

LOKALIZACJA:

- Mieszkanie znajduje się na nowoczesnym osiedlu Zdrojowym z bardzo dobrym dojazdem do Centrum Miasta
- W pobliżu dużo terenów zielonych – Dolina Gęśnika jak również: szkoła, sklepy, kawiarnie, filia biblioteki, plac zabaw dla dzieci.
- Blisko przystanek MZK z dużą częstotliwością kursów, jak również stacja rowerów miejskich.

OPŁATY: Czynsz do WM ok. 480,00 zł na m-c, (w tym ogrzewanie, ciepła i zimna woda, śmieci, fundusz remontowy) + media.

Mieszkanie stanowi odrębną własność z Księgą Wieczystą.

Cena do negocjacji!!!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą i umówienia na bezpłatną prezentację mieszkania.

ALICJA DANLOWSKA TEL. 577 877 724

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości, Licencja PFRN nr 24801

ALDAN NIERUCHOMOŚCI pomaga w uzyskaniu kredytu na sfinansowanie zakupu Twojej nieruchomości.

Współpracujemy z doradcami kredytowymi, jak i bezpośrednio z bankami.

Zadzwoń a przekonasz się sam. Zapraszamy!!!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 ust.1 Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Alicja Danłowska	aldan.nieruchomosci@wp.pl
577 877 724	
ALDAN NIERUCHOMOŚCI ul. Słowacka 25/7, 65-943 Zielona Góra	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).