

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
597 000 PLNPowierzchnia:
168 m²Liczba pokoi:
5Typ zabudowy:
wolnostojący**Dom wolnostojący z garażem i pięknym ogrodem!!!**

Numer oferty	37
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	597 000 PLN
Powierzchnia	168 m ²
Cena za m ²	3 554 PLN / m ²
Liczba pokoi	5

OPIS OFERTY**SPRZEDANE !!!**

ALDAN Nieruchomości przedstawia do sprzedaży atrakcyjny dom wolnostojący piętrowy o pow. 168 m² z garażem położony na działce o pow. 700 m², w bliskiej odległości od Centrum Miasta dojazd samochodem zajmuje ok. 10 minut.

Działka ogrodzona, ogród zagospodarowany licznymi nasadzeniami roślin ozdobnych, rozprowadzone automatyczne nawadnianie. W ogrodzie wydzielone miejsce na relaks i odpoczynek - zadaszony taras, miejsce na grilla, huśtawka, drewnutnia oraz pomieszczenie gospodarcze.

Budynek wybudowany w 2008 roku z cegły porotherm, ocieplony styropianem o grubości 10cm, na dachu dachówka firmy BRASS.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

Parter: Przestronny salon z kominkiem z wyjściem na taras i ogród. Jasna częściowo kuchnia otwarta na jadalnię i salon. Łazienka z kabiną prysznicową i toaletą. Przedpokój i pomieszczenie gospodarcze. Garaż. Piętro: Sypialnia główna z garderobą. 2 sypialnie z wyjściem na balkon. Przestronny pokój gościnny. Łazienka z wanną i toaletą. Przedpokój.

W cenie pozostają meble kuchenne wraz z wyposażeniem: płyta gazowa, elektryczny piekarnik, zmywarka, okap, lodówka, oraz wyposażenie łazienek i zabudowane szafy w sypialniach i przedpokoju. Pozostałe meble w cenie do indywidualnych uzgodnień.

STANDARD WYKOŃCZENIA: Na podłogach w pokojach panele, w kuchni, przedpokoju płytki, w salonie parkiet, Ściany - gładź gipsowa, malowane, w łazienkach, kuchni i holu glazura Schody i drzwi wewnętrzne drewniane, zewnętrzne antywłamaniowe. Okna - PCV

LOKALIZACJA: Bardzo dobry dojazd do domu drogą asfaltową około 10 minut do Centrum Zielonej Góry. W miejscowości znajduje przedszkole, żłobek, szkoła podstawowa, kościół, muzeum, sklepy, przychodnia lekarska, biblioteka. Dobre połączenie komunikacyjne z Zieloną Górą, autobus miejski. W najbliższym sąsiedztwie domy wolnostojące, las, przystanek autobusowy.

Ogrzewanie gazowe oraz kominek w salonie z rozprowadzeniem ciepła po całym domu ogrzewanie podłogowe.

Media: woda, prąd, kanalizacja, gaz

BARDZO ATRAKCYJNA OFERTA - Cena do negocjacji!!!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą i umówienia na bezpłatną prezentację nieruchomości.

ALICJA DANLOWSKA TEL. 577 877 724

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości, Licencja PFRN nr 24801

ALDAN NIERUCHOMOŚCI pomaga w uzyskaniu kredytu na sfinansowanie zakupu Twojej nieruchomości.

Współpracujemy z doradcami kredytowymi, jak i bezpośrednio z bankami.

Zadzwoń a przekonasz się sam. Zapraszamy!!!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 ust.1 Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Alicja Danłowska	aldan.nieruchomosci@wp.pl
577 877 724	
ALDAN NIERUCHOMOŚCI ul. Słowacka 25/7, 65-943 Zielona Góra	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).