

Klimatyczne 2 pok. mieszkanie dostępne od zaraz !!!

Numer oferty	62
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	239 000 PLN
Powierzchnia	46 m ²
Cena za m ²	5 196 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

OPIS OFERTY**SPRZEDANE**

ALDAN Nieruchomości przedstawia do sprzedaży bardzo ładne, klimatyczne 2 - pokojowe mieszkanie blisko Centrum Miasta.

Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze niskiego bloku.

Mieszkanie po generalnym remoncie nie wymaga żadnych nakładów finansowych - gotowe do wprowadzenia, dostępne od zaraz.

Blok po termomodernizacji, ocieplony i pomalowany.

Mieszkanie ma pow. 46 m2 składa się z:

Kuchni otwartej na przestronny salon.
Pokoju - sypialni,
Łazienki z wanną i toaletą,
Przedpokoju.

Powierzchnia mieszkania jest dużo większa niż uwzględniona w KW nieruchomości, z uwagi na skosy, które nie wliczają się do metrażu mieszkania.

Do mieszkania przynależy również strych i piwnica.

W cenie mieszkania zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD (zmywarka, lodówka, okap, piekarnik, płyta indukcyjna),umeblowana i wyposażona łazienka, szafa w zabudowie.

W łazience znajduje się dwufunkcyjny piec na wodę i C.O.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Ściany świeżo gładzone i malowane.
Sufity podwieszane, ciekawe oświetlenie LED.
W sypialni na jednej ścianie elewacja z cegieł.
Na podłogach w pokojach panele, w kuchni i przedpokoju płytki.
Wymienione wszystkie instalacje wodno - kanalizacyjne, elektryczne i gazowe.
Łazienka i toaleta w glazurze i terakocie.
Okna nowe PCV.
Nowe drzwi wewnętrzne i zewnętrzne antywłamaniowe.

ATUTY MIESZKANIA:

Mieszkanie po generalnym remoncie gotowe do wprowadzenia się, nie wymaga żadnych nakładów finansowych.
Umeblowana i wyposażona otwarta na salon - kuchnia,

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się blisko Centrum Miasta.
W pobliżu Park Piastowski, Ogród Botaniczny.
Niedaleko przystanek MZK, przystanek punkty i usługowe.

Mieszkanie stanowi odrębną własność z Księgą Wieczystą.
Opłaty do WM - ok. 207 zł / m-c, w tym fundusz remontowy.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą i umówienia na bezpłatną prezentację mieszkania.

ALICJA DANLOWSKA TEL. 577 877 724

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości, Licencja PFRN nr 24801

ALDAN NIERUCHOMOŚCI pomaga w uzyskaniu kredytu na sfinansowanie zakupu Twojej nieruchomości.

Współpracujemy z doradcami kredytowymi, jak i bezpośrednio z bankami.
Zadzwoń a przekonasz się sam. Zapraszamy!!!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 ust.1 Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Alicja Danłowska	aldan.nieruchomosci@wp.pl
577 877 724	
ALDAN NIERUCHOMOŚCI ul. Słowacka 25/7, 65-943 Zielona Góra	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).