

4 pokojowy Apartament na Os. Zdrojowym!!!



Numer oferty	66
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	395 000 PLN
Powierzchnia	105.18 m ²
Cena za m ²	3 755 PLN / m ²
Liczba pokoi	5

OPIS OFERTY

SPRZEDANE - GRATULACJE DLA STRON TRANSAKCJI !!!

ALDAN Nieruchomości przedstawia do sprzedaży komfortowy 4 pokojowy Apartament na Os. Zdrojowym!!! Mieszkanie ma pow. 105,18 m² i znajduje się na dwóch kondygnacjach w nowoczesnym i ocieplonym. Idealne miejsce do zamieszkania dla rodziny z dziećmi, z uwagi na swój rozkład i podział na strefę dzienną - I poziom i strefę nocną - II poziom.

Świetna lokalizacja do zamieszkania - Twoja alternatywa do mieszkania w domu jednorodzinnym blisko Centrum Miasta !!!

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

I poziom o pow. 49,50 m²:

Przestronny salon z wyjściem na taras.
Jasna kuchnia otwarta na jadalnię.
Łazienka z prysznicem i toaletą.
Przedpokój z którego prowadzą drewniane schody na piętro,

II poziom o pow. 55,68 m²:

3 pokoje sypialnie.
Łazienka z wanną i toaletą.
Gabinet.
Przedpokój.

Do mieszkania przynależy również piwnica o pow. 3,21 m² oraz miejsce postojowe w garażu podziemnym o pow. 15,01 m² - w kwocie 35.000,00 zł.

W cenie mieszkania pozostajeumeblowana i wyposażona w sprzęt AGD kuchnia (zmywarka, lodówka, piekarnik elektryczny, płyta indukcyjna, zlew, okap,), szafy w zabudowie.

Możliwość pozostawienia innych mebli będących na wyposażeniu.

ATUTY MIESZKANIA:

Mieszkanie bardzo przestronne i jasne.
Ustawne pokoje, ciekawie i z dużym smakiem zaplanowane wnętrza.
Dwie niezależne łazienki jedna z wanną, druga z prysznicem.
Przestronny i zaciszny taras idealny do odpoczynku.

Spokojna lokalizacja bloku z dala od ulicy z widokiem na Dolinę Gęśnika.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się na nowoczesnym osiedlu Zdrojowym z bardzo dobrym dojazdem do Centrum Miasta.

Dolina Gęśnika na wyciągnięcie ręki!!

W pobliżu Park Linowy a w sąsiedztwie: szkoła, żłobek, przedszkole, sklepy Galeria Drwiega, Biedronka, kawiarnie, filia biblioteki.

Blisko przystanek MZK z dużą częstotliwością kursów, jak również stacja rowerów miejskich.

OPŁATY: Czynsz ok. 480,00 zł na m-c / 4 osoby + media.

Budynek zarządzany przez Wspólnotę mieszkaniową.

Mieszkanie stanowi odrębną własność z Księgą Wieczystą bez żadnych obciążeń.

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą i umówienia na bezpłatną prezentację mieszkania.

ALICJA DANLOWSKA TEL. 577 877 724

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości, Licencja PFRN nr 24801

ALDAN NIERUCHOMOŚCI pomaga w uzyskaniu kredytu na sfinansowanie zakupu Twojej nieruchomości.

Współpracujemy z doradcami kredytowymi, jak i bezpośrednio z bankami.

Zadzwoń a przekonasz się sam. Zapraszamy!!!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 ust.1 Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Alicja Danłowska	aldan.nieruchomosci@wp.pl
577 877 724	
ALDAN NIERUCHOMOŚCI ul. Słowacka 25/7, 65-943 Zielona Góra	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.