

4 pok. mieszkanie 84 m² + taras 20 m² , I piętro!


Numer oferty	73
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	379 000 PLN
Powierzchnia	84 m ²
Cena za m ²	4 512 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

OPIS OFERTY
SPRZEDANE - GRATULACJE DLA STRON TRANSAKCJI !!!

ALDAN Nieruchomości przedstawia do sprzedaży duże 4 - pokojowe mieszkanie znajdujące się na I piętrze nowoczesnego bloku z 2000 roku z cegły, szerokie i jasne klatki schodowe.

Mieszkanie w dobrym stanie technicznym idealne dla rodziny z dziećmi albo dla osób poszukujących przestrzeni - 3 samodzielne sypialnie + część dzienna - salon otwarty na jasną kuchnię z jadalnią.

Niewątpliwym atutem mieszkania jest bardzo duży taras miejsce dla relaksu i odpoczynku.

Mieszkanie ma powierzchnię 84 m² składa się na nią:

- Przestronny Salon z wyjściem na duży ok. 20 m² taras.
- Otwarta na salon jasna i umeblowana kuchnia z jadalnią.
- Pokój - sypialnia.
- Pokój dziecięcy.
- Pokój gościnny.
- Łazienka z prysznicem i dużą narożną wanną.
- Osobna Toaleta z umywalką.
- Przestronny przedpokój.

W cenie mieszkania pozostaje umeblowana i wyposażona kuchnia z jadalnią, (lodówka, zmywarka, płyta elektryczna, piekarnik elektryczny, okap, mikrofalówka), duże szafy w zabudowie sypialni i w przedpokoju. Pozostałe meble w cenie do uzgodnienia.

Do mieszkania przynależy również duża ok. 17 m² piwnica znajdująca się w przyziemiu budynku, ponadto Właściciel dzierżawi dodatkowo komórkę lokatorską na parterze o pow. 10 m² dla potrzeb rowerów.

W przyziemiu budynku garaże istnieje możliwość wynajmu garażu.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- Ściany gładzone i malowane.
- Podłogi: kuchnia i przedpokój płytki, pokoje panele.
- Łazienka i toaleta w glazurze i terakocie.
- Okna PCV z roletami wewnętrznymi i zewnętrznymi.
- Drzwi wewnętrzne drewniane, zewnętrzne antywłamaniowe.

ATUTY MIESZKANIA:

- Mieszkanie o ciekawym rozkładzie, przestronne i ustawne pokoje.
- Duży ok. 20 metrowy zagospodarowany i częściowo zadaszony taras.
- Okna ekspozycja wschód - zachód.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się na atrakcyjnym i dobrze zurbanizowanym Osiedlu Przyjaźni szybki dojazd do Centrum i bardzo dobry dojazd do obwodnic Miasta.

W pobliżu las, tereny rekreacyjne, ścieżki rowerowe, jak również punkty handlowe i usługowe: kawiarnie, apteka, poczta, szkoły, przedszkole.

Przed budynkiem bezpłatne miejsca postojowe dla mieszkańców.

Ok. 200 metrów do przystanku MZK oraz do stacji rowerów miejskich.

SERDECZNIE ZAPRASZAM DO ZAPOZNANIA SIĘ Z OFERTĄ I UMÓWIENIA NA BEZPŁATNĄ PREZENTACJĘ.

ALICJA DANLOWSKA TEL. 577 877 724

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości, Licencja PFRN nr 24801

ALDAN NIERUCHOMOŚCI pomaga w uzyskaniu kredytu na sfinansowanie zakupu Twojej nieruchomości.

Współpracujemy z doradcami kredytowymi, jak i bezpośrednio z bankami.

Zadzwoń a przekonasz się sam. Zapraszamy!!!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 ust.1 Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Alicja Danłowska	aldan.nieruchomosci@wp.pl
577 877 724	
ALDAN NIERUCHOMOŚCI ul. Słowacka 25/7, 65-943 Zielona Góra	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.